

《贵州省六盘水市火车站片区棚户区改造 PPP 项目》招标公告

项目概况

贵州省六盘水市火车站片区棚户区改造 PPP 项目 招标项目的潜在投标人应在 六盘水市公共资源交易中心网上获取 (<http://ggzy.gzlps.gov.cn/>) 获取招标文件, 并于 2021-10-12 09:30:00(北京时间)前递交投标文件。

一、项目基本信息

- 项目名称: 贵州省六盘水市火车站片区棚户区改造 PPP 项目
- 项目编号: 8300-202102030164
- 采购方式: 公开招标
- 项目序列号: 55202000000014616001
- 采购主要内容: 贵州省六盘水市火车站片区棚户区改造 PPP 项目为新建项目, 本项目拆迁安置总户数 4020 户, 总拆迁住宅建筑面积 479000.00 平方米, 全部采取产权调换实物安置, 安置比 1:1.2, 建设用地面积 144853.63 平方米 (约 217.28 亩), 共需建设安置住宅 574800.00 平方米。
- 采购数量: 1 批
- 预算金额: 2,291,400,000 (元)
- 最高限价: 2,291,400,000 (元)
- 本项目 (是/否) 接受联合体投标: 是

二、申请人的资格要求

- 一般资格要求: 本项目在贵州省政府采购网 (<http://www.cccp-guizhou.gov.cn/>)、全国公共资源交易平台 (贵州省·六盘水市) (<http://www.ggzv.gzlps.gov.cn/>) 公开发布了 贵州省六盘水市火车站片区棚户区改造 PPP 项目社会资本公开招标的资格预审公告。本项目不接受未通过资格预审的投标人参加本次公开招标采购活动。未报名和未领取招标文件的投标人不能参与本次招标活动。
- 特殊资格要求: 无

三、获取招标文件

- 时间: 2021-09-08 09:00:00 至 2021-10-09 17:00:00 (提供期限自本公告发布之日起不得少于 5 个工作日) 每天上午 09:00:00 至 12:00:00, 下午 14:30:00 至 17:00:00 (北京时间, 法定节假日除外), 投标邀请书发出后登录全国公共资源交易平台 (贵州省六盘水市) 办理报名。
- 地点: 六盘水市公共资源交易中心网上获取 (<http://ggzy.gzlps.gov.cn/>)
- 方式: 六盘水市公共资源交易中心网上获取 (<http://ggzy.gzlps.gov.cn/>)
- 售价: 200 元人民币 (含电子文档)
- 投标保证金 (元): 50,000
- 投标保证金交纳时间: 详见投标邀请书
- 投标保证金交纳方式: 银行转账、银行保函、保证保险
- 开户单位名称: 六盘水市公共资源交易中心
- 开户银行①: 贵州银行股份有限公司六盘水麒麟支行
- 账号①: 0816001800000139
- 开户银行②: 贵州银行股份有限公司六盘水官厅支行
- 账号②: 0809001700000592

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

- 截止时间: 详见投标邀请书



- 地点：六盘水市公共资源交易中心
- 时间：详见投标邀请书

五、公告期限

- 自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

- 采购项目需要落实的政府采购政策：已落实，具体见招标文件
- PPP项目：是
 - 是否限定社会资本数量：否
 - 是否采购本国货物和服务：是
 - 项目授权主体名称：六盘水市人民政府
 - 技术引进和转让要求：本项目优先采购本国货物和服务，必须进行的技术引进和转让需符合国家政策和有利于国内行业的发展。项目中涉及到的设备、材料属于政府采购节能产品、环境标志产品的，要求符合相关规定。
 - 对社会资本参与采购活动和履约保证的担保要求：无
 - 简要技术要求、服务和安全要求：本项目拟采用建设-运营-移交（Build-Operate-Transfer, BOT）模式。合作期限为25年（其中建设期5年，运营期20年）。合作期内，项目公司负责本项目的融资、投资和建设工作并竣工验收合格后，应提供项目配套设施运营维护服务，获得使用者付费以及政府方提供的运营补贴。合作期届满后，项目公司应将项目设施完好无偿移交政府指定机构。
 - 交货地点或服务地点：招标人指定地点
 - 其他事项（如样品提交、现场踏勘等）：无
 - 交货时间或服务时间：合作期限为25年（其中建设期5年，运营期20年）。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

- 1、采购人信息
 - 名称：六盘水市住房和城乡建设局
 - 项目联系人：蒋先生
 - 地址：贵州省六盘水市钟山区钟山中路开投大厦13-16楼
 - 联系方式：18786062881
- 2、代理机构信息（如有）
 - 代理全称：贵州睿易达国际商务信息咨询服务服务有限公司
 - 联系人：业务二部
 - 地址：贵阳市经济技术开发区珠江路恒大翡翠华庭3号写字楼14楼1403室
 - 联系方式：0851-83844799
- 3、项目联系方式
 - 联系人：业务二部
 - 电话：0851-83844799

贵州睿易达国际商务信息咨询服务服务有限公司

招标单位意见： 同意 经办人： 杨云 日期： 2021.9.7 单位名称（盖章）： 六盘水市住房和城乡建设局	公证处意见： 已审核 经办人： 张 日期： 9.7 单位名称（盖章）： 贵州省六盘水市凉都公证处
---	---

